

町 有 物 件 調 書

物件

所 在 地		立山町岩嶺寺字西出戸 57 番 1	
最低売却価格		20,080,000 円	
地 積	公 簿	2,467.06 [㎡]	
	実 測	- [㎡]	
地 目	登 記	宅地	
	現 況	宅地	
接 面 道 路		幅員・種別等	北側 町道岩嶺寺支線 幅員約 6 m 舗装町道
		対象地との高低差	多少あり (道路と接する土地がのり面になっている)
法令等に基づく制限	都市計画法		都市計画区域内
	建築基準法	指定建ぺい率	60 [%]
		指定容積率	200 [%]
	その他の法律	防火地域など	な し
供給処理施設		上水道	あ り
		下水道	なし（前面道路まで敷設）
交 通 機 関		鉄 道	富山地方鉄道株式会社 岩嶺寺駅 350m 徒歩約 5 分
		バ ス	立山町営バス 岩嶺寺駅バス停 徒歩 5 分
公 共 施 設		官公庁	立山町役場 6.9 km
		小学校	立山小学校 0.9km
		中学校	雄山中学校 5.8 km
そ の 他		重要事項説明	- 敷地内に構造物（ベンチ）あり。 ※撤去可 - 対象地と町道の間に町所有の水路があるため、 契約後に行政財産使用許可申請書を提出する必要がある。